

ЗА ВОЗРОЖДЕНИЕ

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА • № 18-19 (435-436) ДЕКАБРЬ 2010 г.



НЕТ – капиталистической олигархии! ДА – социалистической России!

19 декабря в 12.00
на Никитинской площади
у кинотеатра «Пролетарий»
обком КПРФ
и штаб протестных действий
проводят митинг протеста

Наши требования:

- Нет росту цен и тарифов!
- На сверхдоходы богатых – прогрессивный налог!
- Природные ресурсы – на службу народу!
- Плату за жилье не выше 10% дохода семьи!
- Социальное жилье каждому нуждающемуся!
- Госчиновникам – пенсию рабочих!
- Министров-капиталистов – на стройки Сибири и крайнего Севера!
- Нет – увольнениям! Да – новым рабочим местам!
- Бесплатное образование и трудоустройство молодежи – гарантия успешного развития России!
- Базовые отрасли экономики – под контроль народа!
- Землю – крестьянам! Заводы – рабочим! Лаборатории – учёным! Тюрьмы – эксплуататорам!
- Спасение села – спасение жизни народа!
- Работу! Зарплату! Уверенность в завтрашнем дне!
- Руки прочь от конституционных гарантий граждан России!
- Союз с НАТО – предательство России!
- Вступление в ВТО – уничтожение независимости России!
- Союзу России и Белоруссии быть!
- России – новый курс и новое правительство!



Призовём власть к ответу!

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

Организационный пленум Воронежского обкома КПРФ:
Первым секретарем обкома избран С.И. Рудаков. Состав секретарей и бюро обкома.

Стр. 2



Дайшь народный референдум!

Стр. 2



ЖХК: Живи Как Хочешь
Новые коммунальные ловушки власти и «Единой России» и как с ними бороться.

Стр. 3



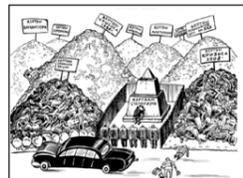
Цены растут. Зарплата «замерзает».

Стр. 4



Социальный диагноз: Образование. Медицина. Пенсии.

Стр. 5



Катынский позор российской власти.

Стр. 6

Правовые баррикады партии.

Стр. 7



ГЛАВНЫЙ ФОРУМ КОММУНИСТОВ ОБЛАСТИ

20 ноября состоялась XXXIX отчетно-выборная конференция Воронежского регионального отделения КПРФ, в работе которой приняли участие 100 из 111 делегатов, избранных от 39 местных отделений КПРФ. Вышестоящие партийные органы на конференции представляли секретарь ЦК КПРФ Н.В. Арефьев и заведующий сектором орготдела ЦК Г.Н. Хабалов.

По сложившейся традиции, после открытия конференции были вручены партийные билеты 11 активистам разных поколений, решившим связать свою судьбу с Коммунистической партией.

В повестку дня конференции вошли отчеты о проделанной работе Воронежского обкома и КРК Воронежского регионального отделения КПРФ, выборы нового состава обкома и контрольно-ревизионной комиссии. С отчетным докладом обкома КПРФ выступил первый секретарь обкома,

руководитель фракции КПРФ в Воронежской областной Думе С.И. Рудаков. О работе контрольно-ревизионной комиссии отчитался её председатель Б.В. Новиков.

В обсуждении приняли участие: В.И. Бодренко (Новохопёрское местное отделение КПРФ); Ю.А. Голубков (Богучарское местное отделение КПРФ); С.В. Дворников (Аннинское местное отделение КПРФ); Н.П. Деркачёв (Бутурлиновское местное отделение КПРФ); В.Ф. Дудин (Советское местное отделение КПРФ); В.М. Зубков (Семилукское местное отделение КПРФ); В.П. Немчинов (Павловское местное отделение КПРФ); В.Е. Назаров (Воробьёвское местное отделение КПРФ); Т.Я. Мячина (Грибановское местное отделение КПРФ); М.М. Панкова (Рамонское местное отделение КПРФ); В.Ф. Прачёв (Кантемировское местное отделение КПРФ); В.Н. Сеницын (Ново-

воронежское местное отделение КПРФ), Г.Н. Терновых (Лискинское местное отделение КПРФ).

Секретарь ЦК КПРФ Н.В. Арефьев приветствовал участников конференции от имени председателя ЦК КПРФ Г.А. Зюганова, поблагодарил воронежских коммунистов за активную и самоотверженную работу, призвал укреплять партийную дисциплину и товарищеские отношения между коммунистами.

Тайным голосованием были избраны новые составы Воронежского обкома и КРК Воронежского регионального отделения КПРФ, в которые вошли соответственно 81 и 26 коммунистов. Также были избраны 24 кандидата в члены Воронежского обкома КПРФ.

Завершилась конференция исполнением «Интернационала».

(Продолжение темы - на 2-й стр.)

Интернет-сайт обкома КПРФ:

www.kprf-voronezh.ru

Каждый четверг в 7 часов 50 минут по Воронежскому областному радио слушайте передачу обкома КПРФ «Голос правды».

Информационное сообщение

На состоявшемся 20 ноября после завершения областной партийной конференции организационном пленуме обкома в соответствии с предложениями местных отделений и рекомендациями ЦК КПРФ первым секретарём Воронежского обкома КПРФ вновь избран **С.И. РУДАКОВ**. Секретарями обкома стали **А.И. РОГАТНЕВ** (второй секретарь обкома, вопросы идеологии и проведение выборов кампаний), **В.М. КОРНЕЕВ** (организационно-партийная работа) и **А.С. ПОМЕРАНЦЕВ** (протестное движение и работа с молодежью). В состав бюро обкома, помимо секретарей, вошли **С.А. АВЕТИСЯН**, **Н.И. БУЛАВИН**, **Р.Г. ГОСТЕВ**, **М.Н. ЕФРЕМОВ**, **А.Н. ЛАТУШКО**, **А.Ю. ЛЫСКОВ**, **В.П. ПАВЛОВ**, **Г.А. ПОПОВ**, **В.Н. СЕНИЦЫН**, **С.В. ЩЕРБАКОВ**.

Главным бухгалтером обкома утверждена **Н.Д. ИВАНОВА**.

Члены КРК Воронежского регионального отделения КПРФ на своем организационном пленуме вновь избрали своим председателем **Б.В. НОВИКОВА** и



сформировали президиум КРК в количестве 7 человек.

На этом работа организационных пленумов завершилась.

На снимке: секретарь ЦК КПРФ Н.В. Арефьев и первый секретарь Воронежского обкома КПРФ С.И. Рудаков вручают партийные билеты молодёжи.

В президиуме ЦК КПРФ

26 ноября 2010 года под руководством председателя ЦК КПРФ **Г.А. ЗЮГАНОВА** состоялось заседание Президиума ЦК КПРФ.

Президиум утвердил на основании пункта 8.7 Устава КПРФ и в соответствии с решениями Комитетов региональных отделений партии первым секретарем Волгоградского областного комитета КПРФ – **А.В. АПАРИНУ**, первым секретарем Воронежского областного комитета КПРФ – **С.И. РУДАКОВА**.

По докладу первого заместителя Председателя ЦК КПРФ **И.И. МЕЛЬНИКОВА**, Президиум принял Постановление «О подготовке и проведении Народного референдума в Российской Федерации». Президиум поручил региональным и местным комитетам КПРФ приступить к подготовке проведения Народного референдума с целью выявления максимально широкого мнения граждан страны по актуальным проблемам современного российского общества, разработать и утвердить планы проведения референдума на федеральном и региональном уровне.

По материалам пресс-службы ЦК КПРФ

ДАЕШЬ НАРОДНЫЙ РЕФЕРЕНДУМ!

Партия официально открывает кампанию референдумов, сообщил первый зам-пред ЦК КПРФ, заместитель Председателя Государственной Думы И.И. МЕЛЬНИКОВ:

– Мы второй раз за последние десять лет берем на себя серьезную ответственность и планируем огромную работу по организации Народного референдума. Фактически своей активностью и политической целеустремленностью будем реанимировать сломанный властью конституционный механизм волеизъявления граждан.

Как известно, Всероссийский референдум в его традиционном понимании провести сейчас невозможно, партия власти “Единая Россия” выбила из-под этого инструмента юридическую основу. Однако наш Народный референдум тоже будет более “продвинутой” моделью по сравнению с тем, что мы делали в 2005 году.

Во-первых, кампания Народного референдума должна стать определяющим фактором общественно-политической жизни и задать мощный вектор общественного настроения и гражданского давления на решения правящей партии.

Во-вторых, одновременно с общероссийской кампанией Народного референдума синхронно и слаженно в ряде регионов стартует процедура организации региональных референдумов, которые не попадают под ограничения федерального законодательства, то есть тут речь идет о юридически полноценных референдумах. Например, в Орле эта процедура уже запущена.

Президиум ЦК постановил провести общероссийский Народный референдум с 1 февраля по 30 сентября 2011 года. Региональные референдумы могут начинаться в

режиме “хоть завтра” – по мере осуществления организационных процедур.

Спаяв федеральный и региональный срез проблем в единую кампанию, мы сделаем свою программу общенародной и с моральной точки зрения, и с содержательной, и с формальной стороны. Широкая поддержка наших вопросов фактически станет вотумом недоверия партии власти.

Конечно, понимая это, они начнут теперь всячески нам препятствовать. Но мы к этому готовы, имеем опыт, да и работать с гражданами станем так, что крайне сложно будет механизмы этих референдумов задавить.

Что касается вопросов, которые войдут в Народный референдум, то их будет не больше семи, пять или шесть с общероссийской тематикой, один или два с региональной. Вопрос номер один – о национализа-

ции природных ресурсов и базовых отраслей. Это важная системная позиция, без нее нельзя. Также будет снова вопрос о ЖКХ, о том, что плата не может быть выше 10% суммарного дохода семьи. Будет и вопрос о смене плоской шкалы подоходного налога на прогрессивную.

Если говорить о сюжетах “новых” вопросов, то фигурирует тема замены Земельного, Водного и Лесного кодексов. Появится проблематика, связанная с принятым недавно партией власти законом о статусе бюджетных учреждений, который расширяет сектор платных услуг. Будет вопрос о недопустимости повышения пенсионного возраста.

Напомню, что в результате Народного референдума 2005 года мы получили подписи 7 миллионов человек, свыше 96% проголосовавших ответили на наши вопросы положительно. Уверен, в новом цикле с учетом всех нововведений и накопившихся социальных проблем – мы можем рассчитывать на еще большую поддержку.

КОММУНИСТЫ В ОБЛАСТНОЙ ДУМЕ

В ВОРОНЕЖЕ НЕ ХОТЯТ ПОЛИЦАЕВ

На заседании Воронежской областной Думы 25 ноября 2010 года обсуждался вопрос о поддержке проекта Федерального закона “О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с принятием Федерального закона “О полиции”. С докладом по данному вопросу выступил председатель комитета по законодательству, Герой России **А.И. Пономарёв**.

На вопрос руководителя фракции КПРФ **С.И. Рудакова**: “Означает ли это, что комитет и фракция “Единой России” поддерживают закон “О полиции”, **А.И. Пономарёв** ответил, что лично он против закона, а за фракцию ответить не может.

Депутаты-коммунисты настояли, чтобы закон был исключен из списка проектов федеральных законов, на которые Дума должна была дать свои отзывы.

ПРОГРАММА – НЕ ДЛЯ «ГАЛОЧКИ»

На заседании Думы по вопросу «Об областной целевой программе «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального фонда Воронежской области на 2006-2010 годы»» депутатом-коммунистом **Н.И. Булавиным** было высказано мнение, что подобные программы неэффективны – исполнение названной выше программы составило лишь 40%. Причина: выделяются незначительные финансовые средства, и те разведены по множеству направлений: и тепловые сети, и котельные, и аварийное жильё. Затруднен и контроль за исполнением программы. Деньги потрачены, а сдвигов к лучшему в системе ЖКХ почти нет.

Н.И. Булавин предложил, чтобы программы принимались со 100-процентными источниками финансирования и более четким определением поставленных задач.

ПЕДАГОГИ ОТСТОЯЛИ СВОИ ПРАВА

Так называемая монетизация льгот сельских педагогов, против которой решительно выступали профсоюзы и фракция КПРФ в облдуме, отменена. Протаскивая закон, власти объясняли, что отмена льгот является условием для выделения области денег на капитальный ремонт жилья. Обещали, что компенсации покроют все расходы учителей на “коммуналку”. В действительности же выплаты не дотягивали и до 40% стоимости коммунальных услуг и происходили с задержкой.

А как при мизерной зарплате сельского педагога (в годовом исчислении она часто не превышает и 50 тысяч рублей) изыскать 20-40 тысяч рублей на приобретение угля (в области 4286 работников школ, которые отапливают дома углем)? На что жить, пока выплатят компенсацию?

Эти доводы учителя изложили в областном суде, куда они обратились с иском. Суд встал на сторону педагогов, и попытка руководства областной Думы и правительства области обжаловать это решение в Верховном суде РФ успехом не увенчалась.

25 ноября Воронежская областная Дума вернула педагогическим работникам сельской местности право на предоставление жилищно-коммунальных льгот в натуральном выражении. Уже начиная с декабря им не нужно платить за услуги ЖКХ, а те из них, кто отапливает дома твердым топливом, станут обеспечиваться им бесплатно.

Почему фракция КПРФ против бюджета

Позицию депутатов-коммунистов областной Думы комментирует депутат Государственной Думы от КПРФ, заместитель председателя комитета по транспорту С.А. ГАВРИЛОВ:

– Бюджет области, пожалуй, самый важный закон, который принимает в течение года региональный парламент. Он касается всех воронежцев, перспектив развития промышленности, сельского хозяйства, возможности области преодолеть такие кризисные явления, как засуха и пожары. И на первый взгляд тот бюджет, который был сегодня представлен, имеет право на существование. Но при ближайшем рассмотрении в нем открывается множество “слабых мест”, связанных, прежде всего, с некомпетентной политикой федеральных властей.

Во-первых, мы до сих пор не можем спланировать свои доходы и расходы, потому что не знаем, какую сумму получим на реализацию тех же федеральных программ. В результате мы финансируем отдельные статьи меньше, чем на 50%, говорим, сейчас мы потратим миллиард, а потом, может, еще один дадут. Это показатель просто катастрофической безграмотности, которая может привести к тяжелым последствиям. Например, программа по лесному хозяйству на уровне

страны была недофинансирована почти на треть. Казалось, что лес – это не первично, пока не начались пожары и засуха.

Вторая тенденция связана с тем, что федеральный центр год от года сокращает инвестиции в развитие народного хозяйства, то есть фактически сворачивается План Путина-2020, под вопросом развитие инноваций и модернизация страны. Мы мало вкладываем средств в инфраструктуру, а ведь это основа нашего выхода из кризиса.

Да, федеральный бюджет выделяет средства на инновационные проекты. Но, на мой взгляд, наше будущее – это не нано- и не биотехнологии, а аэрокосмическая отрасль, поддержка таких предприятий, как КБХА, ВМЗ, ВАСО. Строительство жилья для молодых специалистов, переобучение и переподготовка кадров. Этого – почти нет.

И, наконец, в-третьих: федеральный центр сокращает фонды финансирования регионов, оставляя нам такие сомнительные источники доходов, как акцизы, налоги на доходы физических лиц и на прибыль. Стремясь пополнить бюджет, субъекты будут повышать ставки по этим статьям. А это повлечет за собой социальную напряженность. Предприятия будут “прятать” зарплату, занижать прибыль. Экономика уйдет в тень.

НА ПРИЁМ К ДЕПУТАТАМ

В соответствии с решением Бюро обкома КПРФ, каждый из депутатов-коммунистов в областной Думе закреплен за определенной группой районов Воронежа и области.

7 декабря приём избирателей в Репьевском районе провёл первый секретарь обкома КПРФ **С.И. Рудаков**. Жители райцентра и окрестных сёл обратились к руководителю фракции КПРФ в областной Думе за поддержкой по вопросам земельных отношений, оформления гражданства, помощи на лечение и ремонт домов. Поднимались проблемы сохранения сельских школ и больниц. Аналогичные вопросы задавали и

на встрече депутата с избирателями в районном кинотеатре.

10 декабря **С.И. Рудаков** встречался с избирателями Верхнемамонского района. Граждане ставили проблемы газификации, земельных отношений, развития животноводства.

И в Репьевке, и в Верхнем Мамоне **С.И. Рудаков** провёл уроки по истории российского и воронежского парламентаризма для старшеклассников. Большой интерес у ребят вызвало сравнение нынешнего депутатского корпуса с составом народных избранников при Советской власти, а также особенностей проведения выборов в советский период и сегодня.

Также 9 декабря депутат об-

ластной Думы **Н.И. Булавин** и депутат Воронежской городской Думы **А.С. Померанцев** провели приём избирателей в г. Борисоглебске, а также встретились с руководством района. Разговор шёл о проблемах сохранения исторического облика Борисоглебска, жилищно-коммунальных проблемах. Также состоялась встреча с секретарями партийных организаций. Гости из Воронежа поделились опытом работы Ленинского местного отделения КПРФ, руководителями которого они являются.

В этот же день отделу социальной защиты Каширского района были переданы одежда, обувь и другие предметы первой необходимости, собранные коммунистами Воронежа для помощи малообеспеченным селянам.

ГРАБЁЖ ВО ВРЕМЯ ЧУМЫ

Последние несколько лет мы практически живем на митингах. Мы кричим, но нас не слышат. Мы требуем справедливости, но руководители страны остаются равнодушными к нашим словам.

У нас отняли льготы. Извертели нашу историю. Нас лишили права на поддержку государства. Нас заставили жить по закону "человек человеку - волк". Государевы умы добрались до наших домов и квартир и навязали нам Жилищный кодекс - кнут для народа, пряник для рыночников.

Вы еще не платите за воздух? - не переживайте, всё впереди...

Жилищный кодекс РФ, принятый в 2005 году, не только наносит огромный экономический и моральный ущерб гражданам России, но и противоречит Конституции РФ.

ЖК РФ - это механизм отъема жилья, рэкета, рейдерства и безответственности исполнительных органов власти.

ЖК РФ навязывает гражданам стопроцентную оплату жилья. По сути, наши налоги, часть из которых раньше шла на дотацию ЖКХ из бюджета, исчезают в коридорах (или кошелках?) власти.

Вместо двусторонних договоров на оказание коммунальных услуг между жителем и организацией, обслуживающей жилищный фонд, гражданам агрессивно навязываются посредники в виде управляющих компаний и ТСЖ.

Администрация Воронежа передала управление жилищным фондом частным управляющим организациям не на основе решения жителей, как этого требует закон, а росчерком пера чиновников администрации в интересах частных управляющих компаний. Данное обстоятельство полностью лишило жителей возможности хоть как-то влиять на качество услуг и неумные аппетиты коммунальных дельцов.

Беззастенчиво отторгается придомовая земля, которая является общедолевой собственностью жителей. На этой земле без согласования с жителями ведется незаконная "точечная застройка".

Вопреки интересам жителей, подвалы многоквартирных домов сдаются в аренду и продаются.

На капитальный ремонт домов исполнительная власть выделяет крохи, хотя жители, оплачивая жиловку по строке "содержание и ремонт жилья", уже с лихвой оплатили капремонт. Более того, исполнительная власть требует от жителей участвовать в финансировании уже оплаченного ими капремонта.

Граждане практически устранены от контроля за тарифами. Объем коммунальных платежей населения в среднем по России за последние 10 лет вырос в 13 раз, в Воронеже - почти в 40 раз, а объем предоставляемых услуг вырос

только на бумаге постановлений городской администрации, касаясь увеличения норм потребления.

Но как можно увеличивать, например, нормы потребления воды, если 15 лет не строилось ни одной новой мощности по добыче, если уплотнительная застройка, навешиваемая на обветшавшие трубы, все более и более сокращает количество подаваемой воды?

Теперь всех заставят за свои деньги (несколько тысяч рублей) устанавливать счётчики, а там, где это технически невозможно сделать (в основном в старых домах, услуги ЖКХ в которых и так обходятся наиболее дорого), тарифы будут увеличены сначала в два, а к 2012 г. в четыре раза.

Ещё одно изменение ожидает россиян в связи с новыми правилами предоставления услуг ЖКХ. Поставщики смогут прекращать подачу должникам горячей воды, электроэнергии и газа через месяц после письменного предупреждения собственника о наличии долга по "любой предоставляемой исполнителем услуги" за три месяца. Кроме того, жильцы многоквартирных домов будут обязаны платить в том числе за своих соседей.

Таким образом, готовится очередное ограбление людей ради обогащения рыночных хищников в ЖКХ и чиновников. Коммунисты, Советы жителей считают необходимым отмену действующего ЖК РФ, разработку и принятие нового ЖК, с обязательным участием общественности, всенародным обсуждением закона в СМИ и утверждением его всенародным референдумом.

Очень часто конкурсы на проведение ремонтных работ превращаются в фикцию. Как рассказал старший по дому №9 по ул. Циолковского Н.И. Лаптев, компания "АВА-кров" собрала актив жителей, чтобы договориться о проведении капитального ремонта. Выбрали подрядчика - фирму "Элзапрот" - мол, она надёжная и выиграет конкурс. А оказалось, что учредителем фирмы, тут же заломившей за ремонт огромные деньги, является... компания "АВА-кров". Налицо грубейшее нарушение антимонопольного законодательства.

В тех же случаях, где дома не вошли в федеральные программы и не получили средств на капремонт, управ-

КОММУНАЛЬНЫЕ ЛОВУШКИ ОТ ВЛАСТИ И "Единой России"

В России до 30 млн. граждан живет в ветхих, аварийных домах, либо стоят в очереди на социальное жилье. Многие из очередников в соответствии с новым ЖК могут вообще забыть о получении бесплатного жилья.

Из 3 млрд. 177 млн. квадратных метров жилья, только по официальным данным, 99 млн. 519 тыс. кв. метров - аварийное и ветхое. Чтобы переселить людей из опасных для жизни и здоровья жилищ, надо в ближайшие год-два построить около 100 млн. квадратных метров жилья. Но темпы введения нового жилья таковы, что компенсируют не более 5-6% устаревшего жилфонда.

В РФ не из чего строить. По сравнению с 1990 годом, производство цемента упало в 2,5 раза, кирпича - в 2 раза, пиломатериалов - в 5 раз, продукции крупнопанельного домостроения - в 10 раз, экскаваторов - в 10 раз, башенных кранов - в 14 раз.

284 тыс. 281 многоквартирный дом ждет капитального ремонта. С существующим подходом к содержанию жилого фонда, а также учитывая низкое ка-

чество нового жилья, через несколько лет в перечень домов, требующих капремонта, не войдут только особняки и элитные дома для богатых.

По результатам проверки ЖКХ Главным контрольным управлением президента, износ инженерного оборудования достиг 73%, инженерных сетей - 65%. Потеря тепла достигает 60% при норме 16%. В год в среднем происходило 200 аварий на 100 километров сети теплоснабжения. На Госсовете, посвященном ЖКХ, президент Медведев заявил об опасности, надвигающейся со стороны коммунального хозяйства, где более 60% основных фондов отслужили свой срок. "Если сейчас этим не заняться, через 5-7 лет наступит катастрофа".

Фонд ЖКХ, который получил в распоряжение сначала 240 млрд. руб. из бюджета, а недавно ему добавили еще 24 млрд. руб., действует как посредник

по распределению финансов между регионами и правительством. Фонд следит за тем, чтобы региону деньги выделялись только при активном создании ТСЖ в жилых домах этого субъекта. Фонд не контролирует использование денег, не вмешивается в споры между собственником и организациями, проводившими ремонт, никакой ответственности ни за что не несет. Собственникам жилья, недовольным качеством проведенного ремонта, предписывается обращаться в суды.

Несмотря на бесчисленные скандалы, связанные с недобросовестными ТСЖ, людей продолжают загонять в эти товарищества. Раньше были ДЭЗы, ЖЭКи, был один государственный аппарат на большой участок жилого фонда. Теперь в каждом доме - свое ТСЖ с собственным хорошо оплачиваемым аппаратом.

Самыми бесправными стали владельцы квартир - самая многочисленная и самая "наказуемая" категория собственников. Подавляющее большинство из них получили бесплатно свои квартиры в годы Советской власти. Теперь из них выжимают деньги. Никто не имеет права вмешиваться в работу ТСЖ и УК. Людям говорят: либо решайте все на собраниях, либо идите в суд и там доказывайте свою правоту. А суд - это новые затраты, нервы.

В базовом законе - ЖК - не прописана финансовая ответственность управляющей организации за непредоставленные услуги. ТСЖ, управляющие компании только собирают деньги.

Госдума приняла в первом чтении законопроект "О внесении изменений в ЖК РФ и в отдельные законодательные акты РФ", касающиеся регулирования отношений по управлению многоквартирными домами. КИПРФ выступила против. В этом законопроекте для собственников жилья кроются новые ловушки. ТСЖ, которое не является коммерческой организацией по действующему законодательству, получает право заниматься коммерческой деятельностью. Кто будет отвечать за последствия этой коммерческой деятельности в случае непредвиденных обстоятельств, когда, допустим, банки потребуют обратно деньги с этого ТСЖ? Опять собственники жилья будут рассчитываться за коммерсантов.

Вторая ловушка - обязательность страхования жилья. Это большие денежные затраты для собственников жилья в пользу страховых компаний, которые, как и ТСЖ, озабочены исключительно собственным обогащением.

Третья ловушка - тарифы. Безудержный рост платы за ЖКХ приобретает скорее политический характер, чем экономический. Не случайно эту отрасль называют жилищно-криминальной. Как показывает практика, помимо завышенных нормативов на предоставление коммунальных услуг, чиновниками придумываются различные дополнительные способы по отъему средств у населения.

Выход из этих рыночных ловушек и капканов - отмена действующего жилищного кодекса, возвращение сферы ЖКХ под контроль государства. Но это произойдет, если в Госдуме не будет единогласного конституционного большинства, которое навязывает непродуманные, а то и вредные законы. Это нужно понять и осознать нашим избирателям, которые ищут защиты в КИПРФ, а голосуют - как придется...



В 2011 г. тариф на электричество для населения повысится на 10 процентов до 2 рублей 41 копейки за один киловатт-час, а для всех остальных категорий потребителей - на 16,7 процента. Цена на газ для жителей области поднимется с 1 января на 5 процентов, а с 1 апреля - еще на 9,5 процентов. Тарифы на тепловую энергию поднимутся на 12,9 процента. Также увеличатся цены на услуги водоснабжения и водоотведения - примерно на 10%.

чество нового жилья, через несколько лет в перечень домов, требующих капремонта, не войдут только особняки и элитные дома для богатых.

По результатам проверки ЖКХ Главным контрольным управлением президента, износ инженерного оборудования достиг 73%, инженерных сетей - 65%. Потеря тепла достигает 60% при норме 16%. В год в среднем происходило 200 аварий на 100 километров сети теплоснабжения. На Госсовете, посвященном ЖКХ, президент Медведев заявил об опасности, надвигающейся со стороны коммунального хозяйства, где более 60% основных фондов отслужили свой срок. "Если сейчас этим не заняться, через 5-7 лет наступит катастрофа".

Фонд ЖКХ, который получил в распоряжение сначала 240 млрд. руб. из бюджета, а недавно ему добавили еще 24 млрд. руб., действует как посредник

по распределению финансов между регионами и правительством. Фонд следит за тем, чтобы региону деньги выделялись только при активном создании ТСЖ в жилых домах этого субъекта. Фонд не контролирует использование денег, не вмешивается в споры между собственником и организациями, проводившими ремонт, никакой ответственности ни за что не несет. Собственникам жилья, недовольным качеством проведенного ремонта, предписывается обращаться в суды.

Несмотря на бесчисленные скандалы, связанные с недобросовестными ТСЖ, людей продолжают загонять в эти товарищества. Раньше были ДЭЗы, ЖЭКи, был один государственный аппарат на большой участок жилого фонда. Теперь в каждом доме - свое ТСЖ с собственным хорошо оплачиваемым аппаратом.

Самыми бесправными стали владельцы квартир - самая многочисленная и самая "наказуемая" категория собственников. Подавляющее большинство из них получили бесплатно свои квартиры в годы Советской власти. Теперь из них выжимают деньги. Никто не имеет права вмешиваться в работу ТСЖ и УК. Людям говорят: либо решайте все на собраниях, либо идите в суд и там доказывайте свою правоту. А суд - это новые затраты, нервы.

В базовом законе - ЖК - не прописана финансовая ответственность управляющей организации за непредоставленные услуги. ТСЖ, управляющие компании только собирают деньги.

Госдума приняла в первом чтении законопроект "О внесении изменений в ЖК РФ и в отдельные законодательные акты РФ", касающиеся регулирования отношений по управлению многоквартирными домами. КИПРФ выступила против. В этом законопроекте для собственников жилья кроются новые ловушки. ТСЖ, которое не является коммерческой организацией по действующему законодательству, получает право заниматься коммерческой деятельностью. Кто будет отвечать за последствия этой коммерческой деятельности в случае непредвиденных обстоятельств, когда, допустим, банки потребуют обратно деньги с этого ТСЖ? Опять собственники жилья будут рассчитываться за коммерсантов.

Вторая ловушка - обязательность страхования жилья. Это большие денежные затраты для собственников жилья в пользу страховых компаний, которые, как и ТСЖ, озабочены исключительно собственным обогащением.

Третья ловушка - тарифы. Безудержный рост платы за ЖКХ приобретает скорее политический характер, чем экономический. Не случайно эту отрасль называют жилищно-криминальной. Как показывает практика, помимо завышенных нормативов на предоставление коммунальных услуг, чиновниками придумываются различные дополнительные способы по отъему средств у населения.

Выход из этих рыночных ловушек и капканов - отмена действующего жилищного кодекса, возвращение сферы ЖКХ под контроль государства. Но это произойдет, если в Госдуме не будет единогласного конституционного большинства, которое навязывает непродуманные, а то и вредные законы. Это нужно понять и осознать нашим избирателям, которые ищут защиты в КИПРФ, а голосуют - как придется...

ЖКХ - ПОД КОНТРОЛЬ НАРОДА

Ситуацию в системе жилищно-коммунального хозяйства Левобережного района комментирует председатель районного Совета жителей, член бюро обкома КИПРФ А.Ю. ЛЫСКОВ:

Несмотря на заявления властей об устранении ряда нарушений в коммунальной сфере, в Левобережном районе до сих пор не осуществлены меры по разделению платежей на квартплату: жильцы домов в районе ул. Ленинградской, Циолковского, Героев стратосферы по-прежнему получают по 2, а то и 3, 4 квитанции. Никак не поделят дома между собой печально известная компания "АВА-кров", а также "Стройтрест-2П", ООО "УК РУСЬ-М", ТСЖ "Надежда" и Воронежская коммунальная палата.

Президент коммунальной палаты г-н Ишутин заявляет, что из 3 тысяч домов, находящихся у них на балансе, 1700 старых и малозэтажных, поэтому они несут убытки и вынуждены увеличивать стоимость содержания жилья. Но это - откровенное лукавство. Остальные 1300 многоэтажных домов приносят сверхприбыль, потому что строка "содержание жилья", по которой с граждан собираются суммы, исчисляемые миллионами, никем не контролируется. Есть и другие источники огромных денежных поступлений, например, реклама, которая размещается на домах. По закону установка рекламных конструкций на стенах, в лифтах и т.д., являющихся общедомовым имуществом, должна согласовываться с жителями. Однако управляющие компании плюют на требования закона, и все

деньги, которые платят рекламодатели, забирают себе в карман. А ведь даже маленький баннер в лифте стоит 500 рублей в месяц - представьте, какие набираются суммы с целого квартала. То же самое касается и пробивки перекрытий и стен для проведения Интернета, кабельного телевидения и т.д. Настоящей золотой жилой стали ремонт и опрессовка труб отопления и водопровода. Подрядные организации, получив деньги на новое оборудование, ставят бывшие в употреблении трубы и вентили, а сэкономленные деньги "откатывают" УК, не забыв, разумеется, и себя, любимых. А страдают жители.

Очень часто конкурсы на проведение ремонтных работ превращаются в фикцию. Как рассказал старший по дому №9 по ул. Циолковского Н.И. Лаптев, компания "АВА-кров" собрала актив жителей, чтобы договориться о проведении капитального ремонта. Выбрали подрядчика - фирму "Элзапрот" - мол, она надёжная и выиграет конкурс. А оказалось, что учредителем фирмы, тут же заломившей за ремонт огромные деньги, является... компания "АВА-кров". Налицо грубейшее нарушение антимонопольного законодательства.

В тех же случаях, где дома не вошли в федеральные программы и не получили средств на капремонт, управ-

ляющие компании действуют по принципу "взял и забыл", деньги за содержание взимают, а ремонт делать не собираются. Советы жителей, депутат городской Думы, коммунист А.С. Померанцев предложили выход: аккумулировать квартплату на счете каждого конкретного дома и расходовать её под контролем жителей. Но разве дельцы от ЖКХ пойдут на это?

В результате выступлений жителей, поддержанных депутатами от КИПРФ, была проведена прокурорская проверка деятельности управляющих компаний: ОАО "Управляющая компания Левобережного района", ООО "Стройтрест 2П", ООО "АВА-кров", ООО "РЭП с. Никольское", ООО "УК РУСЬ-М". Были выявлены многочисленные нарушения жилищного законодательства, а против руководителей управляющей компании ОАО "Управляющая компания Левобережного района" возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного частью 1 ст. 165 УК РФ (причинение имущественного ущерба путем обмана или злоупотребления доверием).

Однако наказание отдельных виновников не изменит порочную ситуацию, сложившуюся в результате передачи содержания жилья на откуп частникам. В условиях России с её климатом, расстояниями, старым жилфондом сфера ЖКХ с одной стороны, планомерно-убыточна, с другой стороны, имеет стратегическое значение. Поэтому нынешний жилищный кодекс должен быть отменён, а жилищно-коммунальное хозяйство, в соответствии с программными требованиями КИПРФ, должно быть возвращено под контроль государства.

В зеркале статистики

ПАДЕНИЕ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

По оценке Минэкономразвития, по итогам 2010 года основные показатели экономики России будут хуже, чем прогнозировалось ранее: рост ВВП - 4%; рост промышленности - 8,9%; инфляция - 6,2%; безработица - 6,6 млн. чел.

В Воронежской области индекс промышленного производства за 9 месяцев 2010 года составил 104,2% в сравнении с провальным 2009 г., но уровень 2008 г. не достигнут. Объем работ в строительстве в январе-сентябре текущего года составил 94 процента к уровню соответствующего периода 2009 года. Объем продукции сельского хозяйства составил 73,9 процента к уровню прошлого года.

Потребительские цены в России за 10 месяцев выросли на 6,5%. Цены производителей промышленных товаров повысились на 14,6%.

В Воронежской области рост цен на потребительские товары и услуги составил 5,4 процента. Продовольственные товары за январь-сентябрь подорожали на 7,6 процента против 5,7 процента год назад. Цены на промышленные товары в сентябре по отношению к декабрю предшествующего года повысились на 12,4 процента (на 7,1% - за аналогичный период 2009 года).

Стоимость минимального набора продуктов питания в конце сентября 2010 года по области составила 2373 рубля, что на 14,9 процента выше, чем в декабре 2009 года.

В целом по России реально располагаемые денежные доходы выросли на 104,2%, при росте цен на 106,5%. Следовательно, жизненный уровень понизился на 2,3%.

В Воронежской области реальные денежные доходы в январе-сентябре 2010 года увеличились по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года на 5,2 процента, а денежные расходы - на 9,2 процента. Снижение жизненного уровня составило 4%.

Среднемесячная начисленная зарплата по России: номинальная - 20789 рублей, реальная - повысилась на 4,5%, то есть на 2% ниже инфляции. В Воронежской области среднемесячная номинальная заработная плата в январе-сентябре 2010 года составила 14556,6 рубля. При этом работники финансовой сферы получают зарплату в 1,6 раза больше, чем в среднем по области, специалисты, занятые в сфере производства и распределении электроэнергии, газа и воды - в 1,5 раза больше. В то же время у работников текстильной, кожевенно-обувной и деревообрабатывающей промышленности зарплата - 13-41% от среднеобластной, работников бюджетной сферы - 64-69%, сельского хозяйства - 72%.

Просроченная задолженность по зарплате в целом по Российской Федерации на 1 ноября 2010 года составила 3 млрд. 62 млн. руб. Наибольшая задолженность сложилась в отрасли обрабатывающих производств - 1,7 млрд. руб. Суммарная задолженность по заработной плате в Воронежской области - 18,7 млн. рублей.

Общая численность безработных по России - 5,1 млн. чел. (6% трудоспособных граждан). В Воронежской области безработными, по оценкам профсоюзов, являются 92 тыс. человек (8%).

Средняя пенсия в России - 7840 рублей, в Воронежской области - 7096,4 руб. Однако и пенсии в размере 3-4 тысячи рублей - намного меньше прожиточного уровня - не редкость: их получают до 25% пенсионеров.

Численность населения России, по данным официальной статистики, составляет 141,8 млн. чел. и сократилась на 83,7 тыс. человек. Родилось за 10 мес. 1337,7 тыс. чел., умерло - 1544,5 тыс. чел. Естественная убыль увеличилась и составила 206,8 тыс. чел.

В Воронежской области число родившихся увеличилось на 1,5 процента, а умерших - на 5,6 процента в сравнении с январем-сентябрем 2009 года. Общий коэффициент смертности увеличился с 17,2 до 18,2 на тысячу населения.

ЦЕНЫ РАСТУТ. ЗАРПЛАТА "ЗАМЕРЗАЕТ"

Независимый профсоюз "Право" раскрывает механизм обмана трудящихся работодателями

Как известно, дискриминация в оплате труда запрещена в России Конституцией (ст.37, п.3), Трудовым Кодексом (ст. 132), не говоря о запрете дискриминации Конвенцией № 111 МОТ и Всеобщей декларацией прав человека.

Однако в нашей стране (уву!) запрещенная дискриминация в оплате труда внедряется в виде законов по инициативе Комитета по труду Госдумы РФ (председатель комитета, член Политсовета партии «Единая Россия» Исаев А.К.), при поддержке депутатов «Единой России», за подписью нынешнего и предшествующих Президентов РФ.

Трудовой Кодекс РФ (№197-ФЗ от 30.12.2001 г.) в ст. 133, п.1 четко определяет: «Минимальный размер оплаты труда... не может быть ниже прожиточного минимума трудоспособного человека».

Однако все Федеральные законы до сих пор устанавливают этот минимальный размер оплаты труда именно ниже прожиточ-

ного минимума. Это первый факт дискриминации.

Второй факт: в законе №54-ФЗ от 20.04.2007г. в ст.2 признаны утратившими силу части 2, ст. 129 и части 4, ст. 133 ТК РФ. Тем самым минимальный размер оплаты труда (МРОТ) уже не равен тарифу (окладу) первого разряда, а является суммой всевозможных доплат сверх этого тарифа (оклада). Тем самым тариф (оклад) первого разряда не меняется, «замерзает», вместе с ним «замерзает» вся тарифная сетка. Вот почему в течение трёх лет на предприятиях и в учреждениях при повышении МРОТ по РФ зарплата не повышается.

Десятилетиями советское законодательство о труде, КЗоТ РФ от 25.09.1992 до 2002 г., затем 5 лет Трудовой Кодекс РФ провозглашали: «Доплаты не включаются в МРОТ», а Исаев и «Единая Россия» взяли и разрушили проверенное жизнью правило. И Президент РФ Путин его не поправил.

Третий факт: в ст. 143 ТК РФ

(видимо, умышленно) не указаны максимальные тарифные коэффициенты. Европейский цивилизованный уровень давно установлен - 4,5. Есть такой уровень и в Постановлении Правительства РФ №256 от 29.04.2006 г. Однако отсутствие такого указания в ст. 143 ТК РФ позволяет работодателям произвольно снижать до абсурда эти коэффициенты, тем самым снижая зарплату.

Четвёртый факт: в ст. 134 не обозначен (также умышленно) порядок индексации зарплаты, и этим в целях наживы тоже пользуются работодатели, устанавливая индексацию раз в год или вообще не индексируют её. Тем самым при повышении цен (ежемесячно) реальная зарплата «проваливается», становится ниже, а прибыли растут.

Есть и другие факты дискриминации работников при установлении и изменении условий оплаты труда. Например, задержка выплаты зарплаты. СМИ то и дело публикуют сообщения о миллионных долгах работодателей перед работниками. По нашему мнению, причина долгов по зарплате находится в ст.236 ТК РФ. Слишком ничтожна штрафная санкция: уплатить проценты за каждый день задержки не ниже одной трёхсотой действующей в это время ставки рефинансирования ЦБ РФ. Работодателю выгоднее задержать выплату и прокрутить эти деньги в банке. Санкция должна быть серьёзно ужесточена.

Наш примерный расчёт показывает, что каждому наёмному работнику России указанная дискриминация обходится в тысячи, а то и десятки тысяч рублей ежегодно. Предлагаем фракции КПРФ в

Госдуме поднять проблему дискриминации в оплате труда, добиваться отмены позорных исавских инициатив. Грамотное развитие этой темы коммунистами усилит поддержку партии со стороны трудящихся масс. Необходимо также предложить поправки в ТК РФ. Указать в ст. 134: «Индексация должна проводиться ежемесячно по ежемесячным сообщениям статуправлений об индексе потребительских цен на товары и услуги».

Внести в п. 3 ст. 374 ТК РФ дополнения «для исполнения профсоюзных обязанностей в интересах трудового коллектива», как главное содержание профсоюзной работы.

Внести в п. 1 ст. 358 ТК РФ дополнение: после слов «обязаны соблюдать законодательство РФ, права и законные интересы» - слово «работников» и далее по тексту.

Включить пункт «Гарантии профсоюзной деятельности». Мы предлагаем принцип: при дисциплинарном взыскании или увольнении работников, входящих в состав профсоюзных органов и не освобожденных от основной работы, необходимо согласие не вышестоящих органов профсоюза, а самой профсоюзной организации. Это будет шаг в развитии демократии.

Ну и, конечно, мы будем всеми силами бороться против новой людооедской задумки буржуазии - установления 60-часовой рабочей недели.

Л. РЫЖОВ,
председатель координационного совета профсоюза работников аэрокосмических организаций Воронежской области «ПРАВО»



СБЕРЕЖЕНИЯ РОССИЯН

БЫТОВАЯ ПОВСЕДНЕВНОСТЬ ИЛИ ПОЛИТИКА?

Сегодня из всех сбережений, по данным Росстата, самым затратным россияне считают лечение. На него предназначается почти 30% сбережений. Социалистическое же государство обеспечивало охрану здоровья бесплатно. На образование предназначается 15,3% сбережений. Советское образование также было бесплатным. Нынче 55% студентов принимаются на дневные отделения на платной основе. За учебу надо выложить не менее трети средней зарплаты ежемесячно. Она, если верить Росстату, сегодня перевалила за 20 тысяч рублей, но у половины работающих начисленная номинальная (но не реальная!) зарплата не превышает 11 тысяч рублей.

Сегодня второй по размерам сбережений целью стала покупка недвижимости — на неё предназначается 25% откладываемых россиянами средств. Похожая статья расходов была и в советскую пору. Госкомстат РСФСР относил их к «предполагаемым крупным расходам». Как оказалось обследование 1987 года, покупка, сбережения на строительство или ремонт домов и дач не превышали 10%.

Объяснение простое. В 1987 году за счёт государственных капитальных вложений было построено и бесплатно передано трудящимся 1 миллион 56 тысяч квартир. 43% из них были трёх- и четырёхкомнатные и 36% — двухкомнатные. Что касается жилья, построенного за счёт средств жилищно-строительных кооперативов, то есть на деньги трудящихся, то в РСФСР на него приходилось 92 тысячи квартир. Это 8,7% от масштабов жилья, возведённого государством и бесплатно переданного рабочим и служащим.

В прошлом году была построена 701 тысяча квартир — почти на треть меньше, чем в 1987 году. Но переданы владельцам бесплатно 34 тысячи квартир — 4,85% введённого в строй жилья. Его получили ветераны Великой Отечественной и редкие счастливики-очередники. Зато вдвое больше жилья пустует: нет платёжеспособных покупателей.

А вот и сбережения на отдых. В 1987 году гражданами России на него предназначалось 12,8% сбережений, а в 2010 году почти в полтора раза больше — 18%. Может, отдых те-

перь стал более массовым? Ничуть. По сообщениям социологов, нынче планировало отдохнуть в санаториях, домах отдыха и туристических поездках вдвое меньше, чем два года назад.

На рубеже 90-х годов в санаториях, санаториях-профилакториях, пансионатах и санаторно-курортных организациях насчитывалось 2 миллиона 144 тысячи коек. Их осталось 1 миллион 230 тысяч. Сокращение составило 43%! Не лучше ситуация с домами и базами отдыха. Вместо былых 583,6 тысячи мест сейчас принимают отдыхающих только 334,6 тысячи. Потери опять-таки 43%. Но это означает, что 21,5 миллиона человек лишены возможности отдохнуть в санаторно-курортных организациях и организациях отдыха России. Кто-то возразит: теперь граждане РФ ездят отдыхать за границу. Ездят. И даже по нескольку раз в год. В основном те 1,52% россиян, которые, по данным ВЦИОМ, владеют 50% национального богатства России. А остальные... Перед началом сезона отпусков Росстат проводил опрос, намерены ли россияне пользоваться услугами фирм по организации отдыха. 34,7% опрошенных сообщили, что они «не испытывают потребности», подразумевая, что всё равно придётся довольствоваться дачным участком. 60% прямо заявляют, что у них на отдых нет средств. И только 5,7% выразили готовность воспользоваться подобными услугами.

В 12 раз сократилась доля сбережений, предназначенных для поддержки детей и родственников. А как не сократиться, если на себя едва хватает.

А вот одна из главных целей сбережений в любое время. Четверть века назад государственная статистика её определяла так: «сбережения на поддержание сложившегося жизненного уровня после ухода на пенсию». На это уходило 13% сбережений. В 1987 году средняя заработная плата в народном хозяйстве РСФСР составляла 235,3 рубля, а средняя пенсия — 89,1 рубля. Иначе говоря, государство обеспечивало ветеранам поддержку сложившегося до пенсии жизненного уровня как минимум на 38%.

Каждый четвёртый из них получал пенсию в размере 120 и более рублей. Это более половины средней зарплаты. Средняя пенсия советской поры равнялась, при пересчёте на нынешние цены, двум современным прожиточным минимумам.

В государственной статистике 2010 года цель самых понятных сбережений определена несколько иначе, чем четверть века назад: «сбережения на старость, на чёрный день». Такое объединение ежа с ужом, конечно же, лукаво. В статистике 1987 года имелась отдельная строка — «непредвиденные расходы на другие цели». На неё приходилось 37,4% всех сбережений, что втрое больше, чем «на старость». Эти расходы предназначались не только на «чёрный день», но и на светлый — на свадьбы, юбилеи, рождение детей и внуков и т.п. Сегодня такой статьи в сбережениях просто нет.

А если согласиться, что выход на пенсию — непременно «чёрный день», то сбережения на старость сегодня составляют около 11% всей их суммы. Это меньше, чем четверть века назад, хотя потребность в средствах на эту цель явно выше. Средняя пенсия в РФ сейчас составляет 21% средней заработной платы. Правда, сегодня есть категория привилегированных пенсионеров. В «Российском статистическом ежегоднике» она определена так: «государственные служащие, получающие пенсии по старости (или инвалидности) и за выслугу лет». Размер такой пенсии в 1,73 раза превышает среднюю пенсию (7842,2 рубля и 4546,3 рубля соответственно). Но нынче привилегированные государственные платёжи (пенсия в переводе с латинского — платёж) получают 0,1% ветеранов. Один из тысячи!

Два полярных мира — социалистический и буржуазный — отражаются не только в политических декларациях, но и в бытовой повседневности.

По материалам прессы-службы ЦК КПРФ

ОТ РЕДАКЦИИ: по данным опроса, проведённого фондом «Общественное мнение», 75% россиян вообще не имеют сбережений — денег хватает только на повседневные нужды.